

Số: /ĐA-UBND

Quan Triều, ngày tháng 6 năm 2026

**ĐỀ ÁN**  
**SẮP XẾP, TỔ CHỨC LẠI VÀ ĐỔI TÊN TỔ DÂN PHỐ**  
**TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG QUAN TRIỀU NĂM 2026**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở số 10/2022/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 47/2024/QH15 và Luật số 97/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 59/2023/NĐ-CP ngày 14/8/2023 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở;

Căn cứ Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ Quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố;

Căn cứ Chỉ thị số 21/CT-TTg ngày 20/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố;

Căn cứ Kế hoạch số 226/KH-UBND ngày 29/5/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên tổ chức triển khai thực hiện việc sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn (xóm), tổ dân phố năm 2026;

Căn cứ Phương án số 6739/PA-UBND ngày 08/6/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc sắp xếp, tổ chức lại thôn (xóm), tổ dân phố trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên năm 2026;

Căn cứ Thông báo số 344-TB/ĐU ngày 16/6/2026 của Ban Chấp hành Đảng bộ phường Quan Triều thông qua Đề án sắp xếp, tổ chức lại và đổi tên tổ dân phố trên địa bàn phường Quan Triều năm 2026;

UBND phường Quan Triều xây dựng Đề án sắp xếp, tổ chức lại và đổi tên tổ dân phố trên địa bàn phường Quan Triều năm 2026 như sau:

**Phần thứ nhất**

**THỰC TRẠNG VÀ SỰ CẦN THIẾT SẮP XẾP, TỔ CHỨC LẠI**  
**VÀ ĐỔI TÊN TỔ DÂN PHỐ**

**I. CĂN CỨ CHÍNH TRỊ, PHÁP LÝ VÀ SỰ CẦN THIẾT XÂY DỰNG**  
**ĐỀ ÁN**

**1. Căn cứ chính trị, pháp lý**

- Kết luận số 210-KL/TW ngày 12/11/2025 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII về tiếp tục xây dựng, hoàn thiện tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị trong thời gian tới;

- Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

- Nghị định số 185/2026/NĐ-CP ngày 26/5/2026 của Chính phủ quy định về tổ chức, hoạt động của thôn, tổ dân phố và chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố;

- Nghị định số 59/2023/NĐ-CP ngày 14/8/2023 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở;

- Chỉ thị số 21/CT-TTg ngày 20/5/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố;

- Kế hoạch số 226/KH-UBND ngày 29/5/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên tổ chức triển khai thực hiện việc sắp xếp thôn, tổ dân phố và bố trí, sử dụng, chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn (xóm), tổ dân phố năm 2026;

- Phương án số 6739/PA-UBND ngày 08/6/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc sắp xếp, tổ chức lại thôn (xóm), tổ dân phố trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên năm 2026;

- Căn cứ Thông báo số 344-TB/ĐU ngày 16/6/2026 của BCH Đảng bộ phường Quan Triều thông qua Đề án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố trên địa bàn phường Quan Triều năm 2026;

## **2. Sự cần thiết sắp xếp, tổ chức lại và đổi tên tổ dân phố**

Trong bối cảnh phát triển nền kinh tế hiện nay cần thiết phải mở rộng và đảm bảo tính thống nhất về không gian địa lý, sự liên thông các nguồn lực, bố trí và sử dụng hợp lý, tiết kiệm, hiệu quả các nguồn lực phát triển phường Quan Triều. Vì vậy, xây dựng Đề án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố là cần thiết nhằm rà soát, tổ chức lại các tổ dân phố chưa bảo đảm tiêu chuẩn quy mô số hộ gia đình; tổ chức lại các tổ dân phố để có quy mô hợp lý, hướng đến ổn định lâu dài có vai trò quan trọng trong việc tổ chức và triển khai các dự án phát triển cơ sở hạ tầng, giáo dục, y tế và các lĩnh vực khác hiệu quả hơn, giảm bớt sự phân tán nguồn lực, thực hiện công tác quản lý nhà nước hiệu quả hơn đóng góp vào sự phát triển bền vững của phường Quan Triều.

Việc sắp xếp, tổ chức lại các Tổ dân phố là một bước đi quan trọng trong việc nâng cao hiệu quả quản lý hành chính, phát triển kinh tế - xã hội bền vững, xây dựng và củng cố chính quyền địa phương cấp cơ sở vững mạnh, gần dân, sát dân, thiết thực nâng cao đời sống vật chất và tinh thần cho Nhân dân.

Đề án đồng thời là căn cứ để HĐND phường xem xét, quyết định việc sắp xếp, tổ chức lại và đổi tên tổ dân phố trên địa bàn phường; Cơ quan có thẩm quyền tham mưu bố trí người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố (*Bí thư chi bộ, Trưởng ban công tác Mặt trận, Tổ trưởng tổ dân phố*), xử lý chế độ chính sách, tài sản, nhà văn hóa và hồ sơ, dữ liệu sau sắp xếp.

## **II. MỤC TIÊU, NGUYÊN TẮC XÂY DỰNG ĐỀ ÁN**

### **1. Mục tiêu Đề án**

a) Sắp xếp, tổ chức lại và đổi tên tổ dân phố bảo đảm đúng tiêu chuẩn, điều kiện, thẩm quyền, trình tự, thủ tục theo Nghị định số 185/2026/NĐ-CP; hoàn thành đúng tiến độ theo Chỉ thị số 21/CT-TTg và Kế hoạch của UBND tỉnh.

b) Nâng cao hiệu quả tự quản của cộng đồng dân cư, giảm đầu mối quản lý, tạo thuận lợi cho chỉ đạo, điều hành của Đảng ủy, HĐND, UBND, Ủy Ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường Quan Triều đồng thời đồng nhất tên gọi tổ dân phố trên địa bàn, bảo tồn bản sắc, thiết chế văn hóa và sự gắn kết cộng đồng.

c) Bố trí, sử dụng đội ngũ người hoạt động không chuyên trách ở tổ dân phố công khai, minh bạch, khách quan, đúng số lượng, chức danh, tiêu chuẩn; giải quyết kịp thời chế độ, chính sách đối với người không tiếp tục tham gia sau sắp xếp.

### **2. Nguyên tắc xây dựng Đề án**

a) Bảo đảm sự lãnh đạo, chỉ đạo toàn diện của Đảng ủy; sự giám sát của HĐND phường; sự quản lý, điều hành của UBND phường; phát huy vai trò của Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội phường; phát huy quyền làm chủ của Nhân dân, dân chủ, công khai, minh bạch, khách quan trong toàn bộ quá trình xây dựng, lấy ý kiến, tiếp thu, giải trình và trình HĐND phường quyết định.

b) Bảo đảm tiêu chuẩn mỗi tổ dân phố có quy mô số hộ gia đình từ 300 hộ gia đình trở lên.

c) Việc sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố được đánh giá đầy đủ, toàn diện, đa chiều các yếu tố tác động như: diện tích tự nhiên, mật độ dân số, dân tộc thiểu số, tôn giáo, khoảng cách đi lại, nhà văn hóa, nguy cơ thiên tai, quốc phòng, an ninh, tên gọi truyền thống và năng lực quản trị địa bàn sau sắp xếp.

d) Trường hợp sáp nhập một phần tổ dân phố chỉ thực hiện khi thật cần thiết, có danh sách hộ gia đình, bản đồ ranh giới, phương án quản lý dân cư, hạ tầng, nhà văn hóa, tài sản, quỹ cộng đồng và được Nhân dân khu vực liên quan đồng thuận theo quy định pháp luật về thực hiện dân chủ ở cơ sở.

## **III. HIỆN TRẠNG TỔ DÂN PHỐ TRÊN ĐỊA BÀN**

### **1. Thực trạng về tổ chức tổ dân phố**

Thực hiện Nghị quyết số 1683/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Thái Nguyên năm 2025. Phường Quan Triều thuộc tỉnh Thái Nguyên được thành lập

trên cơ sở sáp nhập toàn bộ diện tích tự nhiên, quy mô dân số của 04 phường, xã thuộc thành phố Thái Nguyên (*gồm phường Tân Long, Quang Vinh, Quan Triều và xã Sơn Cẩm*). Phường Quan Triều có diện tích tự nhiên 2.471,45ha

- Phía Bắc giáp xã Đồng Hỷ, xã Vô Tranh;
- Phía Nam giáp phường Quyết Thắng, phường Phan Đình Phùng;
- Phía Đông giáp phường Linh Sơn;
- Phía Tây giáp xã An Khánh.

- Trên địa bàn phường Quan Triều hiện nay có 48 Tổ dân phố với 11.437 hộ gia đình; quy mô dân số 41.352 nhân khẩu với quy mô cụ thể như sau:

- 04/48 tổ dân phố đạt tiêu chuẩn (*có từ 300 hộ trở*) là *tổ dân phố 33,34,35, Sơn Cẩm* chiếm tỷ lệ 8,33%.

- 44/48 tổ dân phố chưa đạt tiêu chuẩn (*có dưới 300 hộ*): chiếm tỷ lệ 91,67%.

## **2. Điều kiện tự nhiên, địa hình, giao thông, tác động đến phương án sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố**

### **2.1. Điều kiện tự nhiên, địa hình, giao thông**

Hiện nay, trên địa bàn phường Quan Triều có 48 tổ dân phố với đặc điểm địa hình, giao thông, tác động tương đối đồng đều. Qua rà soát về quy mô dân số, số hộ gia đình, diện tích địa bàn, mức độ tập trung dân cư và điều kiện tổ chức hoạt động cộng đồng như sau:

Phường Quan Triều nằm ở khu vực có vị trí địa lý thuận lợi, tiếp giáp với nhiều khu dân cư, khu đô thị và các tuyến giao thông quan trọng của địa phương. Tổng diện tích tự nhiên của phường là 24,72 km<sup>2</sup> tương đối rộng, dân cư phân bố không đồng đều giữa các khu vực, bao gồm cả khu dân cư truyền thống và các khu đô thị mới hình thành.

Địa hình của phường tương đối bằng phẳng, xen kẽ một số khu vực đồi thấp, thuận lợi cho phát triển đô thị, xây dựng kết cấu hạ tầng và tổ chức các hoạt động quản lý hành chính. Các khu dân cư trên địa bàn cơ bản có sự liên kết về không gian địa lý, không bị chia cắt bởi các yếu tố tự nhiên phức tạp như sông lớn, núi cao hoặc khu vực khó tiếp cận.

Hệ thống giao thông trên địa bàn được đầu tư tương đối đồng bộ với các tuyến đường trục chính, đường liên khu dân cư và các tuyến đường nội bộ được kết nối thuận lợi. Việc đi lại, giao dịch hành chính và tổ chức các hoạt động cộng đồng của Nhân dân cơ bản thuận tiện, bảo đảm yêu cầu quản lý nhà nước và phục vụ đời sống dân sinh.

Những điều kiện về tự nhiên, địa hình và giao thông nêu trên tạo thuận lợi cho việc nghiên cứu, sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố theo hướng tinh gọn, phù hợp với quy mô dân số và yêu cầu quản lý. Việc sắp xếp các tổ dân phố có điều kiện địa lý liền kề, kết nối giao thông thuận lợi sẽ góp phần nâng cao hiệu quả

hoạt động của hệ thống chính trị ở cơ sở, giảm đầu mỗi quản lý, tiết kiệm nguồn lực và tạo điều kiện thuận lợi cho Nhân dân trong quá trình tham gia các hoạt động cộng đồng. Đồng thời, phương án sắp xếp vẫn bảo đảm giữ gìn sự ổn định về đời sống dân cư, các yếu tố lịch sử, văn hóa, phong tục tập quán và mối quan hệ cộng đồng đã được hình thành từ lâu trên địa bàn.

**2.2. Đánh giá tác động đối với dân tộc, tôn giáo, phong tục, tập quán, tên gọi truyền thống, hương ước/quy ước, thiết chế văn hóa, quốc phòng, an ninh, phòng cháy chữa cháy, phòng chống thiên tai, tiếp cận dịch vụ công, trường học, trạm y tế, chợ và sinh kế của người dân.**

**2.2.1. Đánh giá tác động đối với dân tộc, tôn giáo, phong tục, tập quán, tên gọi truyền thống, hương ước, quy ước và thiết chế văn hóa**

Phường Quan Triều là địa bàn có dân cư sinh sống ổn định, hiện nay, trên địa bàn phường có 14 dân tộc anh em cùng sinh sống trong đó, đồng bào dân tộc thiểu số 8.785 người, chiếm khoảng 22% tổng số dân trên địa bàn phường. Số người có uy tín trong đồng bào dân tộc thiểu số trên địa bàn phường là 31 người; có 769 tín đồ Phật giáo, 261 tín đồ Công giáo, 01 tín đồ đạo Tin lành; có 02 di tích lịch sử cấp tỉnh (Đình Quan Triều và Đình, Chùa Thanh Trà); 01 cơ sở tôn giáo (chùa Kim Long); 10 cơ sở tín ngưỡng (Miếu Hai cây thông, Đền Quốc Mẫu, Đền Mẫu, Đền Nhị vị chúa tiên thiên linh từ, Đền ba bà, Đền chúa, Đền bà chúa, Đình Quyết Tiến, Miếu khách, Đền Mỏ Bạch). Trên địa bàn không phát sinh những vấn đề phức tạp liên quan đến dân tộc, tôn giáo; các tổ chức tôn giáo, tín ngưỡng và Nhân dân luôn chấp hành tốt chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước.

Việc sắp xếp, tổ chức lại và đổi tên các tổ dân phố không làm thay đổi cơ cấu dân cư, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của đồng bào các dân tộc, các tổ chức tôn giáo và tín đồ tôn giáo trên địa bàn. Sau sắp xếp, Nhân dân vẫn duy trì các hoạt động tín ngưỡng, tôn giáo theo quy định của pháp luật; tiếp tục phát huy truyền thống đoàn kết, tương trợ, xây dựng đời sống văn hóa ở khu dân cư.

Đối với phong tục, tập quán, các tổ dân phố dự kiến sắp xếp có điều kiện lịch sử hình thành, đặc điểm dân cư, văn hóa và nếp sống tương đồng, có mối quan hệ gắn bó trong sinh hoạt cộng đồng. Do đó, việc sắp xếp không làm ảnh hưởng đến các giá trị văn hóa truyền thống, phong tục, tập quán tốt đẹp đang được duy trì tại địa phương; đồng thời tạo điều kiện thuận lợi để tăng cường giao lưu, đoàn kết và phát huy bản sắc văn hóa của cộng đồng dân cư.

Về tên gọi truyền thống, quá trình xây dựng phương án sắp xếp đã xem xét kỹ các yếu tố lịch sử, văn hóa, địa danh và nguyện vọng của Nhân dân. Tên gọi của các tổ dân phố mới được lựa chọn bảo đảm tính kế thừa, phù hợp với truyền

thống lịch sử, văn hóa địa phương, góp phần giữ gìn bản sắc cộng đồng và tạo sự đồng thuận trong Nhân dân.

Đối với hương ước, quy ước của các tổ dân phố, sau khi thực hiện sắp xếp sẽ tiến hành rà soát, sửa đổi, bổ sung hoặc xây dựng mới cho phù hợp với quy mô, đặc điểm của đơn vị dân cư mới, bảo đảm tuân thủ quy định của pháp luật và đáp ứng yêu cầu quản lý, xây dựng đời sống văn hóa ở khu dân cư.

Về thiết chế văn hóa, các nhà văn hóa, khu thể thao và các công trình phục vụ sinh hoạt cộng đồng hiện có trên địa bàn tiếp tục được khai thác, sử dụng hiệu quả sau sắp xếp. Việc sắp xếp, tổ chức lại và đổi tên tổ dân phố không làm mất đi các thiết chế văn hóa hiện hữu mà còn tạo điều kiện tập trung nguồn lực để đầu tư, nâng cấp cơ sở vật chất, nâng cao chất lượng hoạt động văn hóa, văn nghệ, thể dục thể thao, góp phần xây dựng đời sống văn hóa cơ sở ngày càng phát triển.

Nhìn chung, việc sắp xếp tổ dân phố trên địa bàn phường Quan Triều không gây tác động tiêu cực đến các yếu tố dân tộc, tôn giáo, phong tục, tập quán, tên gọi truyền thống, hương ước, quy ước và các thiết chế văn hóa; ngược lại, góp phần củng cố khối đại đoàn kết toàn dân, nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước và tạo điều kiện thuận lợi cho việc tổ chức các hoạt động văn hóa, xã hội ở cộng đồng dân cư.

*2.2.2 Đánh giá tác động đối với quốc phòng, an ninh, phòng cháy chữa cháy, phòng chống thiên tai, tiếp cận dịch vụ công, giáo dục, y tế, thương mại và sinh kế của người dân*

Việc sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố trên địa bàn phường Quan Triều không làm ảnh hưởng đến nhiệm vụ quốc phòng, quân sự địa phương và công tác bảo đảm an ninh, trật tự trên địa bàn. Sau khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại, các lực lượng Công an phường, Ban Chỉ huy Quân sự phường tiếp tục thực hiện tốt công tác quản lý địa bàn, quản lý dân cư, xây dựng phong trào toàn dân bảo vệ an ninh Tổ quốc, giữ vững ổn định chính trị và trật tự an toàn xã hội. Việc giảm số lượng tổ dân phố góp phần nâng cao hiệu quả công tác lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành và tổ chức thực hiện nhiệm vụ quốc phòng, an ninh ở cơ sở.

Đối với công tác phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ, việc sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố không làm thay đổi hệ thống hạ tầng giao thông, nguồn nước phục vụ chữa cháy và các điều kiện bảo đảm an toàn phòng cháy, chữa cháy hiện có. Các mô hình tự quản về phòng cháy, chữa cháy tại khu dân cư tiếp tục được duy trì và phát huy hiệu quả, góp phần nâng cao ý thức chấp hành các quy định của pháp luật về phòng cháy, chữa cháy trong Nhân dân.

Đối với công tác phòng, chống thiên tai và tìm kiếm cứu nạn, việc sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố không làm thay đổi đặc điểm địa hình, điều kiện tự nhiên và các khu vực trọng điểm cần theo dõi, ứng phó. Công tác tuyên truyền, huy động lực lượng, phương tiện và tổ chức ứng phó với thiên tai tiếp tục được thực hiện

hiệu quả, bảo đảm yêu cầu phòng ngừa, ứng phó và khắc phục hậu quả thiên tai trên địa bàn.

Về tiếp cận dịch vụ công, người dân tiếp tục được bảo đảm quyền tiếp cận đầy đủ các dịch vụ hành chính công, các chính sách an sinh xã hội và các dịch vụ thiết yếu khác. Việc sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố không làm thay đổi địa điểm tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính của chính quyền địa phương, không làm phát sinh khó khăn trong quá trình thực hiện các quyền và nghĩa vụ của công dân.

Đối với lĩnh vực giáo dục và y tế, hệ thống trường học, cơ sở giáo dục, trạm y tế và các cơ sở khám, chữa bệnh trên địa bàn tiếp tục hoạt động ổn định, đáp ứng nhu cầu học tập và chăm sóc sức khỏe của Nhân dân. Việc sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố không ảnh hưởng đến quyền lợi của người dân trong việc tiếp cận các dịch vụ giáo dục, y tế và các chính sách hỗ trợ liên quan.

Đối với hoạt động thương mại, dịch vụ và sinh kế của người dân, việc sắp xếp, tổ chức lại tổ dân phố không làm ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất, kinh doanh, quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản và các quyền, lợi ích hợp pháp khác của tổ chức, cá nhân. Các hoạt động thương mại, dịch vụ tiếp tục diễn ra bình thường; đời sống, việc làm và thu nhập của người dân được bảo đảm ổn định.

Nhìn chung, việc sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố trên địa bàn phường Quan Triều không gây tác động tiêu cực đến quốc phòng, an ninh, phòng cháy chữa cháy, phòng chống thiên tai, tiếp cận dịch vụ công, giáo dục, y tế, thương mại và sinh kế của người dân; đồng thời góp phần nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước, đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương trong giai đoạn mới.

## **Phần thứ hai**

### **PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP TỔ DÂN PHỐ**

#### **I. PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP, TỔ CHỨC LẠI VÀ ĐỔI TÊN TỔ DÂN PHỐ TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG QUAN TRIỀU**

##### **1. Phương án sắp xếp, tổ chức lại và đổi tên tổ dân phố:**

Nguyên tắc lập phương án: ưu tiên sáp nhập nguyên trạng toàn bộ tổ dân phố liền kề có quan hệ tự nhiên, lịch sử, văn hóa, giao thông, sinh hoạt cộng đồng tương đồng; thực hiện chia tách một phần tổ dân phố để thành lập tổ dân phố mới có thuận lợi về giao thông, trên cơ sở ranh giới các tuyến đường đã quy hoạch, đang triển khai thực hiện tạo điều kiện thuận lợi cho Nhân dân.

UBND phường Quan Triều xây dựng phương án sắp xếp, tổ chức lại và đổi tên tổ dân phố trên địa bàn phường cụ thể như sau:

##### **(1) Thành lập tổ dân phố 1**

Trên cơ sở sáp nhập toàn bộ diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố 10 và phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố 8 và phần diện

tích tự nhiên tổ dân phố 9 bên trái đường quy hoạch hướng đi Cầu Quang Vinh 2.

Tổ dân phố 1 sau sắp xếp có diện tích tự nhiên 93,24ha với quy mô 377 hộ gia đình.

Nhà văn hóa: Tiếp tục sử dụng nhà văn hóa tổ dân phố 10 (*trước sắp xếp*)

### **(2) Thành lập tổ dân phố 2**

Trên cơ sở sáp nhập phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố 8 và phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số tổ dân phố 9 bên phải đường quy hoạch hướng đi Cầu Quang Vinh 2 và một phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố 6.

Tổ dân phố 2 sau sắp xếp có diện tích tự nhiên 52,24ha với quy mô 407 hộ gia đình.

Nhà văn hóa: Tiếp tục sử dụng nhà văn hóa tổ dân phố 8, 9 (*trước sắp xếp*)

### **(3) Thành lập tổ dân phố 3**

Trên cơ sở sáp nhập toàn bộ diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố 7 và phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số tổ dân phố 4, tổ dân phố 6, tổ dân phố 15.

Tổ dân phố 3 sau sắp xếp có diện tích tự nhiên 72,40ha với quy mô 543 hộ gia đình.

Nhà văn hóa: Tiếp tục sử dụng nhà văn hóa tổ dân phố 6, 7 (*trước sắp xếp*)

### **(4) Thành lập tổ dân phố 4**

Trên cơ sở sáp nhập phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số tổ dân phố 1, tổ dân phố 4, tổ dân phố 5 bên phải đường Dương Tự Minh hướng cầu Mỏ Bạch đi đường tròn Tân Long.

Tổ dân phố 4 sau sắp xếp có diện tích 22,07ha với tổng số quy mô 478 hộ gia đình.

Nhà văn hóa: Tiếp tục sử dụng nhà văn hóa tổ dân phố 4, 5; 01/02 nhà văn hoá tổ dân phố 1 (*trước sắp xếp*).

### **(5) Thành lập tổ dân phố 5**

Trên cơ sở sáp nhập toàn bộ diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố 3 và phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố 1, tổ dân phố 5 bên trái đường Dương Tự Minh hướng cầu Mỏ Bạch đi đường tròn Tân Long.

Tổ dân phố 5 sau sắp xếp có diện tích 30,27ha với quy mô 423 hộ.

Nhà văn hóa: Tiếp tục sử dụng nhà văn hóa tổ dân phố 3; 01/02 nhà văn hoá tổ dân phố 1 (*trước sắp xếp*).

### **(6) Thành lập tổ dân phố 6**

Trên cơ sở sáp nhập toàn bộ diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố 2, bên phải đường Quan Triều hướng đi ra ngã 5 Quan Triều của tổ dân phố 21.

Tổ dân phố 6 sau sắp xếp có diện tích 73,79ha với quy mô 383 hộ gia đình.  
Nhà văn hóa: Tiếp tục sử dụng nhà văn hóa tổ dân phố 2, 21 (trước sắp xếp).

#### **(7) Thành lập tổ dân phố 7**

Trên cơ sở sáp nhập toàn bộ phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố 22, phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số tổ dân phố 19 phía nam đường tàu.

Tổ dân phố 7 sau sắp xếp có diện tích 68,72ha với quy mô 436 hộ gia đình.  
Nhà văn hóa: Tiếp tục sử dụng nhà văn hóa tổ dân phố 22 (trước sắp xếp)

#### **(8) Thành lập tổ dân phố 8**

Trên cơ sở sáp nhập toàn bộ diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố 18, tổ dân phố 20 và phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố 17, tổ dân phố 21 phía bên trái đường Quan Triều hướng Ga Quan Triều đi ngã 5 Quan Triều và phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số tổ dân phố 19 phía bắc đường tàu.

Tổ dân phố 8 sau sắp xếp có diện tích 57,60ha với quy mô 708 hộ gia đình.  
Nhà văn hóa: Tiếp tục sử dụng nhà văn hóa tổ dân phố 18, 19, 20 (trước sắp xếp).

#### **(9) Thành lập tổ dân phố 9**

Trên cơ sở sáp nhập toàn bộ diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố 16; phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố 17 bên phải đường Quan Triều hướng Ga Quan Triều đi qua ngã 5 Quan Triều.

Tổ dân phố 9 sau sắp xếp có diện tích tự nhiên 29,31ha với quy mô 342 hộ gia đình.

Nhà văn hóa: Tiếp tục sử dụng nhà văn hóa tổ dân phố 16, 17 (trước sắp xếp)

#### **(10) Thành lập tổ dân phố 10**

Trên cơ sở sáp nhập toàn bộ diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố 14; phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số phía bên phải đường ngõ 511 đi từ đường Dương Tự Minh vào khu dân cư của tổ dân phố 13; một phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số tổ dân phố 15.

Tổ dân phố 10 sau sắp xếp có diện tích tự nhiên 56,17ha với quy mô 628 hộ gia đình.

Nhà văn hóa: Tiếp tục sử dụng nhà văn hóa tổ dân phố 14, 15 (trước sắp xếp).

#### **(11) Thành lập tổ dân phố 11**

Trên cơ sở sáp nhập toàn bộ diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố 11 và tổ dân phố 12; phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số phía bên trái đường ngõ 511 đi từ đường Dương Tự Minh vào khu dân cư của tổ dân phố 13.

Tổ dân phố 11 sau sắp xếp có diện tích 34,38ha với quy mô 533 hộ gia đình  
Nhà văn hóa: Tiếp tục sử dụng nhà văn hóa tổ dân phố 11, 12, 13 (trước sắp xếp)

**(12) Thành lập tổ dân phố 12**

Trên cơ sở sáp nhập toàn bộ diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố 25; tổ dân phố 26 và tổ dân phố 27.

Tổ dân phố 12 sau sắp xếp có diện tích tự nhiên 35,75ha với quy mô 607 hộ gia đình.

Nhà văn hóa: Tiếp tục sử dụng nhà văn hóa tổ dân phố 25, 26, 27 (trước sắp xếp)

**(13) Thành lập tổ dân phố 13**

Trên cơ sở sáp nhập toàn bộ diện tích tự nhiên, quy mô hộ dân số thuộc tổ dân phố 23 và tổ dân phố 24.

Tổ dân phố 13 sau sắp xếp có diện tích 33,82ha với quy mô 407 hộ gia đình.

Nhà văn hóa: Tiếp tục sử dụng nhà văn hóa tổ dân phố 23, 24 (trước sắp xếp)

**(14) Thành lập tổ dân phố 14**

Trên cơ sở sáp nhập toàn bộ diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố 31 và một phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố 32, tổ dân phố 30 bên trái đường Dương Tự Minh hướng lên đường tròn Tân Long.

Tổ dân phố 14 sau sắp xếp có diện tích tự nhiên 95,86ha với quy mô 566 hộ gia đình.

Nhà văn hóa: Tiếp tục sử dụng nhà văn hóa tổ dân phố 31, 32 (trước sắp xếp)

**(15) Thành lập tổ dân phố 15**

Trên cơ sở sáp nhập toàn bộ diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố 28 và phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố 30 bên phải đường Dương Tự Minh hướng đi đường tròn Tân Long và một phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số bên phải đường QL 1B hướng đi Cầu Cao Ngạn của tổ dân phố Đồng Danh; phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố 29.

Tổ dân phố 15 sau sắp xếp có diện tích 31,95ha với quy mô 459 hộ gia đình.

Nhà văn hóa: Tiếp tục sử dụng nhà văn hóa tổ dân phố 28, 30 (trước sắp xếp).

**(16) Thành lập tổ dân phố 16**

Trên cơ sở sáp nhập phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc: tổ dân phố 29 và bên phải đường Quốc lộ 1B hướng đi cầu Cao Ngạn phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố Đồng Danh, Đồng Xe.

Tổ dân phố 16 sau sắp xếp có diện tích tự nhiên 139,27ha với quy mô 553 hộ gia đình.

Nhà văn hóa: Tiếp tục sử dụng nhà văn hóa tổ dân phố 29, Đồng Danh, Đồng Xe (trước sắp xếp).

**(17) Thành lập tổ dân phố 17**

Trên cơ sở sáp nhập phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số tổ dân phố Sơn Cẩm bên phải đường cao tốc Thái Nguyên – Chợ Mới; phần diện tích tự

nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố: Đồng Danh, Đồng Xe phía bên trái đường Quốc lộ 1B hướng đi cầu Cao Ngạn; tổ dân phố 33 bên phải đường QL3 từ đường tròn Tân Long đi trạm thu phí.

Tổ dân phố 17 sau sắp xếp có diện tích 204,01ha với quy mô 372 hộ gia đình.

Nhà văn hóa: Tiếp tục sử dụng nhà văn hóa tổ dân phố Sơn Cẩm (trước sắp xếp)

### **(18) Thành lập tổ dân phố 18**

Trên cơ sở sáp nhập phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố Sơn Cẩm bên trái đường cao tốc Thái Nguyên – Chợ Mới và phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc: tổ dân phố 34; tổ dân phố 33 (bên phải đường Quốc lộ 3 từ ngã ba đường Thái Nguyên - Chợ Mới đi lên chợ Góc Bàng.

Tổ dân phố 18 sau sắp xếp có diện tích tự nhiên 81,25ha với quy mô 396 hộ gia đình.

Nhà văn hóa: Sử dụng tạm NVH tổ dân phố tổ 34 (trước sắp xếp) hoặc nhà đa năng công an phường.

### **(19) Thành lập tổ dân phố 19**

Trên cơ sở sáp nhập phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố 33 bên trái đường QL3 từ đường tròn Tân Long đi trạm thu phí; phần diện tích tự nhiên tổ dân phố 32.

Tổ dân phố 19 sau sắp xếp có diện tích 49,53ha với quy mô 404 hộ gia đình.

Nhà văn hóa: Tiếp tục sử dụng nhà văn hóa tổ dân phố 33 (trước sắp xếp).

### **(20) Thành lập tổ dân phố 20**

Trên cơ sở sáp nhập toàn bộ diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố Cao Sơn 5; phần lớn diện tích tự nhiên, quy mô dân số của tổ dân phố Cao Sơn 1; phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số của tổ dân phố Cao Sơn 2.

Tổ dân phố 20 sau sắp xếp có diện tích tự nhiên 119,31ha với quy mô 411 hộ gia đình.

Nhà văn hóa: Tiếp tục sử dụng nhà văn hóa tổ dân phố Cao Sơn 1, Cao Sơn 5 (trước sắp xếp)

### **(21) Thành lập tổ dân phố 21**

Trên cơ sở sáp nhập toàn bộ diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố Cao Sơn 3; phần lớn diện tích tự nhiên, quy mô dân số của tổ dân phố Cao Sơn 2; phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số của tổ dân phố Cao Sơn 1.

Tổ dân phố 21 sau sắp xếp có diện tích tự nhiên 120,68ha với quy mô 415 hộ gia đình.

Nhà văn hóa: Tiếp tục sử dụng nhà văn hóa tổ dân phố Cao Sơn 2 và Cao Sơn 3 (trước sắp xếp).

**(22) Đổi tên tổ dân phố 35 trước sắp xếp thành tổ dân phố 22**

Giữ nguyên trạng diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc tổ dân phố 35 đổi tên thành tổ dân phố 22.

Tổ dân phố 22 sau sắp xếp có diện tích 125,71ha với quy mô 403 hộ gia đình.

Nhà văn hóa: Tiếp tục sử dụng nhà văn hóa tổ dân phố 35 (trước sắp xếp).

**(23) Thành lập tổ dân phố 23**

Trên cơ sở sáp nhập phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc các tổ dân phố: Bến Giềng phía Nam Suối Sông Đu, tổ dân phố 34, tổ dân phố Sơn Cẩm.

Tổ dân phố 23 sau sắp xếp có diện tích tự nhiên 90,92ha với quy mô 328 hộ gia đình.

Nhà văn hóa: Tiếp tục sử dụng nhà văn hóa tổ dân phố 34, Bến Giềng (trước sắp xếp).

**(24) Thành lập tổ dân phố 24**

Trên cơ sở sáp nhập phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc các tổ dân phố: Táo, Quang Trung khu vực phía Nam đường Vành Đai 1, Bến Giềng phía Bắc Sông Đu.

Tổ dân phố 24 sau sắp xếp có diện tích 269,88ha với quy mô 325 hộ gia đình.

Nhà văn hóa: Tiếp tục sử dụng nhà văn hóa tổ dân phố Táo, 01/02 nhà văn hoá tổ dân phố Quang Trung (trước sắp xếp).

**(25) Thành lập tổ dân phố 25**

Trên cơ sở sáp nhập phần diện tích tự nhiên, quy mô dân số thuộc các tổ dân phố: Hiệp Lực, Thanh Trà 1, Tranh Trà 2, Táo, Quang Trung phía Bắc đường Vành Đai 1.

Tổ dân phố 25 sau sắp xếp có diện tích 483,32ha với quy mô 539 hộ gia đình.

Nhà văn hóa: Tiếp tục sử dụng nhà văn hóa tổ dân phố Hiệp Lực, Thanh Trà 1, Thanh Trà 2, 01/02 nhà văn hoá tổ dân phố Quang Trung (trước sắp xếp).

**2. Kết quả sắp xếp:**

Sau khi sắp xếp, phường Quan Triều có 25 tổ dân phố, trong đó:

- Số tổ dân phố thành lập mới do sắp xếp, tổ chức lại: 24 tổ
- Số tổ dân phố giữ nguyên hiện trạng chỉ đổi tên: 01 tổ

**II. PHƯƠNG ÁN TỔ CHỨC, SẮP XẾP LẠI CHI BỘ ĐẢNG, ĐOÀN THỂ Ở TỔ DÂN PHỐ; VIỆC BỐ TRÍ, SỬ DỤNG NGƯỜI HOẠT ĐỘNG KHÔNG CHUYÊN TRÁCH****1. Phương án sắp xếp, hợp nhất các chi bộ, các chi hội, tổ chức đoàn thể**

Căn cứ phương án sắp xếp, tổ chức lại và đổi tên tổ dân phố trên địa bàn phường Quan Triều, việc sắp xếp, hợp nhất các chi bộ, chi hội và các tổ chức đoàn thể ở khu dân cư được thực hiện đồng bộ, bảo đảm thống nhất với địa giới và quy mô của các tổ dân phố sau sắp xếp.

Đối với tổ chức Đảng, thực hiện rà soát, sắp xếp, hợp nhất các chi bộ tổ dân phố tương ứng với các tổ dân phố mới được thành lập sau sắp xếp; bảo đảm sự lãnh đạo toàn diện của Đảng đối với hệ thống chính trị ở cơ sở, phù hợp với số lượng đảng viên, quy mô dân cư và yêu cầu nhiệm vụ chính trị tại địa phương. Việc thành lập, giải thể, hợp nhất và kiện toàn các chi bộ thực hiện theo Điều lệ Đảng và các quy định, hướng dẫn của Trung ương, của Tỉnh ủy và cấp ủy cấp trên.

Đối với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội ở khu dân cư như Chi hội hiệp Phụ nữ, Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh, Hội Cựu chiến binh, Hội Nông dân, Hội Người cao tuổi, Hội Chữ thập đỏ, Hội Khuyến học và các tổ chức hội quần chúng khác, thực hiện sắp xếp, hợp nhất các chi hội, ban công tác mặt trận và các tổ chức tương ứng theo đơn vị tổ dân phố mới. Sau khi hoàn thành việc sắp xếp, tổ chức lại và đổi tên tổ dân phố, tiến hành kiện toàn nhân sự, xây dựng quy chế hoạt động, phân công nhiệm vụ phù hợp nhằm bảo đảm hoạt động thông suốt, hiệu quả, không làm gián đoạn việc triển khai các nhiệm vụ chính trị và phong trào tại khu dân cư.

Việc sắp xếp, hợp nhất các chi bộ, chi hội và tổ chức đoàn thể được thực hiện theo nguyên tắc tinh gọn tổ chức, nâng cao hiệu quả hoạt động, phát huy vai trò nòng cốt của hệ thống chính trị ở cơ sở, bảo đảm quyền và lợi ích hợp pháp của hội viên, đoàn viên và Nhân dân; đồng thời tạo điều kiện thuận lợi cho công tác lãnh đạo, chỉ đạo, quản lý và tổ chức thực hiện các nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, quốc phòng, an ninh tại địa phương.

## **2. Phương án bố trí, sắp xếp người hoạt động không chuyên trách**

- Số lượng Bí thư chi bộ trước sắp xếp: 46/48 người (02 tổ dân phố không có Bí thư chi bộ); Số lượng tiếp tục công tác: 21 người; Số lượng cho thôi, giải quyết chính sách: 27 người.

- Số lượng Tổ trưởng tổ dân phố trước sắp xếp: 41/48 người (do 07 người là Bí thư chi bộ kiêm Tổ trưởng TDP); Số lượng tiếp tục công tác: 12 người; Số lượng cho thôi, giải quyết chính sách: 29 người.

- Số lượng Trưởng ban CTMT trước sắp xếp: 46/48 người (do 01 Bí thư kiêm TBCTMT; 01 tổ không có TBCTMT); Số lượng tiếp tục công tác: 28 người; Số lượng cho thôi, giải quyết chính sách: 18 người.

## **3. Phương án bố trí người hoạt động trực tiếp tham gia hoạt động ở tổ dân phố**

- Sau khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại các tổ dân phố trên địa bàn phường, việc bố trí người trực tiếp tham gia hoạt động ở tổ dân phố được thực hiện bảo đảm ổn định tổ chức, duy trì hoạt động của hệ thống chính trị ở cơ sở, phát huy vai trò tự quản của cộng đồng dân cư.

- Căn cứ vào các văn bản hướng dẫn, quy mô dân số, đặc điểm địa bàn, tình hình thực tế và yêu cầu nhiệm vụ tiếp tục tổ chức rà soát, bố trí phù hợp với yêu cầu nhiệm vụ, bảo đảm tinh gọn, hiệu quả, tránh chồng chéo; phát huy vai trò của người có uy tín, người có kinh nghiệm, tích cực tham gia công tác cộng đồng.

- Việc bố trí, kiện toàn nhân sự tổ dân phố thực hiện theo nguyên tắc Đảng lãnh đạo, chính quyền quản lý, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội phối hợp thực hiện; bảo đảm dân chủ, công khai, minh bạch, đúng quy định, phù hợp với tình hình thực tế của địa phương; góp phần nâng cao hiệu quả hoạt động của tổ dân phố sau sắp xếp.

- Số lượng và phương án bố trí người hoạt động trực tiếp tham gia hoạt động ở tổ dân phố thực hiện theo Nghị định số 185/2026/NĐ-CP của Chính phủ và quy định của HĐND tỉnh Thái Nguyên.

#### **4. Phương án giải quyết chế độ chính sách:**

UBND phường phối hợp với các cơ quan liên quan lập danh sách người không tiếp tục tham gia sau sắp xếp, rà soát quá trình công tác, chức danh, mức phụ cấp, bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, đối tượng được hưởng chính sách, nguồn kinh phí chi trả; ban hành quyết định phê duyệt danh sách và kinh phí cho những người đủ điều kiện bảo đảm giải quyết đầy đủ, kịp thời, đúng quy định, đồng thời gửi báo cáo về Sở Nội vụ, Sở Tài chính để tổng hợp, báo cáo cấp có thẩm quyền.

Việc giải quyết chế độ, chính sách phải bảo đảm công khai, đúng đối tượng, không để phát sinh khiếu nại, kiến nghị kéo dài; hồ sơ chi trả cần lưu cùng hồ sơ sắp xếp để phục vụ kiểm tra, thanh tra, quyết toán ngân sách.

### **III. PHƯƠNG ÁN QUẢN LÝ TÀI SẢN, TÀI CHÍNH, NHÀ VĂN HÓA VÀ DỮ LIỆU**

#### **1. Nhà văn hóa, thiết chế cộng đồng**

- Sau sắp xếp thực hiện rà soát toàn bộ nhà văn hóa, điểm sinh hoạt cộng đồng, khu thể thao, trang thiết bị, tài sản tại các tổ dân phố thuộc diện sắp xếp. Nguyên tắc chung là bố trí để sử dụng toàn bộ thiết chế văn hóa hiện có của các tổ dân phố trước sắp xếp để phục vụ nhân dân của tổ dân phố mới sau sắp xếp và lập phương án xử lý đối với 67 nhà văn hóa/điểm sinh hoạt cộng đồng hiện có trên địa bàn phường như sau:

+ Sau sắp xếp 25 tổ dân phố mới sẽ lựa chọn nhà văn hóa có trên địa bàn để sử dụng làm nơi sinh hoạt chung của tổ dân phố; nơi phục vụ lợi ích cộng đồng, sinh hoạt văn hóa, thể dục thể thao của tổ dân phố cho phù hợp. Đồng thời rà soát lập phương án sửa chữa, nâng cấp, xây mới... đối với nhà văn hóa xuống cấp, không đủ sức chứa, không bảo đảm an toàn.

+ Riêng tổ dân phố 18 do trên địa bàn không có nhà văn hoá, dự kiến tổ sẽ sử dụng tạm khu nhà đa năng của công an phường để chờ phương án bố trí sắp xếp nhà văn hoá.

- Đối với tổ dân phố sau khi sắp xếp có nhiều nhà văn hóa trong một tổ dân phố ban lãnh đạo tổ dân phố mới xây dựng cơ chế quản lý, sử dụng, lịch sinh hoạt, trách nhiệm bảo quản, khai thác.

## **2. Tài sản, tài chính, quỹ cộng đồng**

**2.1. Đối với tài sản thuộc UBND phường quản lý là hệ thống loa truyền thanh ứng dụng CNTT - Viễn thông trên địa bàn phường Quan Triều đang lắp đặt tại các nhà văn hoá thuộc tổ dân phố trước sắp xếp.**

- Giao phòng Văn hoá – Xã hội phường tham mưu, sắp xếp bố trí lắp đặt các cụm loa cho phù hợp với tình hình thực tế sau sắp xếp.

**2.2 . Đối với tài sản, tài chính, quỹ cộng đồng của tổ dân phố thuộc diện sắp xếp, thực hiện kiểm kê, công khai, bàn giao, tiếp nhận theo nguyên tắc:**

- Đầy đủ hồ sơ, biên bản, chữ ký đại diện các bên liên quan.

- Công khai trước Nhân dân.

- Bảo đảm không thất thoát, không tranh chấp, không làm mất quyền lợi của cộng đồng dân cư.

- Trường hợp có khoản đóng góp của Nhân dân, quỹ cộng đồng, công trình do Nhân dân đóng góp, phải xác định rõ nguồn gốc, mục đích, phương án tiếp tục quản lý, sử dụng.

## **3. Hồ sơ, dữ liệu, giấy tờ**

Ủy ban nhân dân phường chỉ đạo cơ quan chuyên môn cập nhật:

- Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, dữ liệu hộ gia đình.

- Hồ sơ địa chính, bản đồ, ranh giới tổ dân phố.

- Mã định danh, địa chỉ hành chính, tên gọi tổ dân phố.

- Hồ sơ đảng viên, đoàn viên, hội viên, người có công, bảo trợ xã hội, hộ nghèo, hộ cận nghèo, dân tộc, tôn giáo.

- Hương ước, quy ước.

- Dữ liệu nhà văn hóa, thiết chế cộng đồng, tài sản công, công trình phúc lợi.

- Hồ sơ liên quan đến người hoạt động không chuyên trách, phụ cấp, bảo hiểm, chế độ, chính sách.

Việc cập nhật sẽ hoàn thành theo lộ trình sau khi Nghị quyết của Hội đồng nhân dân phường có hiệu lực, bảo đảm thuận lợi cho người dân trong giao dịch hành chính, dịch vụ công, giấy tờ dân cư, hộ tịch, đất đai và các thủ tục có liên quan.

## **IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

### **1. Phòng Văn hóa - Xã hội phường**

- Tham mưu thành lập Tổ công tác chỉ đạo, hướng dẫn triển khai công tác sắp xếp, sáp nhập tổ dân phố.

- Xây dựng Kế hoạch tổ chức lấy ý kiến Nhân dân theo đúng quy trình; Tham mưu cho UBND phường hồ sơ trình HĐND phường xem xét, ban hành Nghị quyết thông qua Đề án theo quy định; tổng hợp, báo cáo kết quả để trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định.

- Phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường và các tổ chức Chính trị - xã hội phường tăng cường công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân hiểu rõ mục tiêu, ý nghĩa, sự cần thiết của việc sắp xếp, sáp nhập tổ dân phố; tạo sự thống nhất và đồng thuận trong Nhân dân.

- Phối hợp với Ban xây dựng Đảng Đảng ủy phường, Ban Thường trực Ủy ban MTTQ phường dự kiến phương án kiện toàn Chi bộ, Ban công tác Mặt trận, các tổ chức đoàn thể ở tổ dân phố; phương án bố trí, sử dụng người hoạt động không chuyên trách; phương án giải quyết chế độ, chính sách đối với người không tiếp tục tham gia hoạt động sau sắp xếp.

## **2. Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường phường**

- Chủ trì, phối hợp với phòng Văn hóa - Xã hội rà soát, vẽ địa giới hành chính tổ dân phố trên bản đồ địa chính để xác định vị trí, ranh giới phục vụ công tác sắp xếp tổ dân phố. Cung cấp số liệu về quy mô diện tích, thống kê cơ sở hạ tầng các tổ dân phố phục vụ công tác sắp xếp các tổ dân phố.

- Thực hiện rà soát, xử lý, quản lý, sử dụng nhà văn hóa của tổ dân phố sau sắp xếp, tránh lãng phí, thất thoát, sử dụng không hiệu quả.

## **3. Phòng Kinh tế phường**

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn việc bố trí, quản lý, sử dụng, thanh quyết toán kinh phí thực hiện sắp xếp tổ dân phố và thực hiện chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở tổ dân phố theo đúng quy định của pháp luật.

- Thực hiện rà soát, xử lý, quản lý, sử dụng tài sản công, tài chính, cơ sở vật chất, thiết chế văn hóa, trang thiết bị và các điều kiện bảo đảm hoạt động của tổ dân phố sau sắp xếp, tránh lãng phí, thất thoát, sử dụng không hiệu quả.

## **4. Công an phường**

- Chủ trì chịu trách nhiệm về việc rà soát, cung cấp thông tin, số liệu về dân cư, số hộ gia đình, địa bàn dân cư phục vụ xây dựng phương án sắp xếp tổ dân phố.

- Chủ động nắm chắc tình hình địa bàn; tham mưu cấp ủy, chính quyền địa phương các giải pháp bảo đảm an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trong quá trình triển khai; kịp thời phát hiện, ngăn chặn, xử lý hành vi lợi dụng việc sắp xếp tổ dân phố để kích động, gây mất đoàn kết, phát tán thông tin sai sự thật, ảnh hưởng đến an ninh, trật tự ở cơ sở.

- Tham mưu việc rà soát, kiện toàn, bố trí lực lượng tham gia bảo vệ an ninh, trật tự ở cơ sở phù hợp với việc sắp xếp tổ dân phố.

## **5. Ban Chỉ huy Quân sự phường**

- Phối hợp với Công an phường tham mưu cấp ủy, chính quyền địa phương bảo đảm an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trong quá trình triển khai sắp xếp tổ dân phố.

- Tham mưu việc rà soát, kiện toàn, bố trí lực lượng thôn đội trưởng phù hợp với việc sắp xếp tổ dân phố.

### **6. Văn phòng HĐND và UBND phường**

- Chủ trì, phối hợp với cơ quan chuyên môn căn cứ văn bản quy phạm pháp luật, văn bản chỉ đạo, điều hành của tỉnh có liên quan đến tổ chức, hoạt động của tổ dân phố và người hoạt động không chuyên trách để tham mưu UBND phường sửa đổi, bổ sung, thay thế hoặc bãi bỏ theo thẩm quyền, bảo đảm thống nhất với quy định của tỉnh; phối hợp thực hiện phương án bố trí, sử dụng giải quyết chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách và người trực tiếp tham gia hoạt động ở tổ dân phố theo thẩm quyền.

### **7. Đề nghị Ban Xây dựng Đảng Đảng ủy phường**

Chủ trì xây dựng Đề án thành lập chi bộ tổ dân phố; tham mưu quyết định kết thúc hoạt động chi bộ tổ dân phố đối với các tổ dân phố thuộc diện sắp xếp, hợp nhất, sáp nhập, thành lập mới. Đồng thời tham mưu quyết định thành lập chi bộ tổ dân phố mới trực thuộc đảng ủy phường, chính thức vào hoạt động cùng với việc thành lập tổ dân phố mới; thực hiện công tác cán bộ (*sau sắp xếp*) theo thẩm quyền.

### **8. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường và các tổ chức chính trị - xã hội phường**

- Phối hợp chặt chẽ với UBND phường trong công tác tuyên truyền, vận động, tạo sự đồng thuận của đoàn viên, hội viên và Nhân dân trong quá trình sắp xếp tổ dân phố. Dự kiến phương án kiện toàn Ban Công tác Mặt trận, các tổ chức đoàn thể ở tổ dân phố; phương án bố trí, sử dụng người hoạt động không chuyên trách; phương án giải quyết chế độ, chính sách đối với người không tiếp tục tham gia hoạt động sau sắp xếp.

- Phối hợp tổ chức lấy ý kiến Nhân dân bảo đảm dân chủ, khách quan, đúng quy định; tham gia giám sát quá trình rà soát, xây dựng, triển khai Đề án sắp xếp tổ dân phố và việc thực hiện chế độ, chính sách đối với người hoạt động không chuyên trách, bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp, chính đáng của Nhân dân và cán bộ cơ sở.

### **9. Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường**

Căn cứ quy định của pháp luật, tăng cường công tác tuyên truyền chủ trương sắp xếp tổ dân phố để Nhân dân trên địa bàn biết, tạo sự thống nhất và đồng thuận trong Nhân dân.

### **10. Trạm y tế phường**

Phối hợp với phòng Văn hoá - Xã hội tham mưu UBND phường việc rà soát, kiện toàn, bố trí cán bộ làm Công tác viên dân số, Y tế thôn bản ở tổ dân phố phù hợp với việc sắp xếp tổ dân phố.

## **11. Các phòng, cơ quan, đơn vị thuộc UBND phường**

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, chủ động phối hợp với phòng Văn hóa - Xã hội hướng dẫn, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình triển khai thực hiện kế hoạch.

## **12. Các tổ dân phố**

Phối hợp với các cơ quan chuyên môn thực hiện nhiệm vụ liên quan đến công tác sắp xếp tổ dân phố; tăng cường công tác tuyên truyền, vận động, tạo sự đồng thuận cao của Nhân dân; thông tin đầy đủ để người dân tham gia góp ý, giám sát việc sắp xếp tổ dân phố theo đúng quy định của pháp luật về thực hiện dân chủ ở cơ sở.

Tổ chức lấy ý kiến Nhân dân về Đề án sắp xếp, sáp nhập và đổi tên tổ dân phố theo đúng quy định, bảo đảm dân chủ, công khai, minh bạch, tạo sự đồng thuận cao.

Thực hiện bàn giao hồ sơ, tài sản sau sắp xếp tổ dân phố và duy trì hoạt động của tổ dân phố trong thời gian chuyển tiếp.

## **V. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ, ĐỀ XUẤT**

### **1. Kết luận**

Đề án được xây dựng trên cơ sở rà soát hiện trạng, đánh giá đầy đủ điều kiện tự nhiên, dân cư, văn hóa, lịch sử, quốc phòng, an ninh, nhà văn hóa, tài sản, nhân sự và ý kiến Nhân dân; bảo đảm phù hợp Nghị định số 185/2026/NĐ-CP, Chỉ thị số 21/CT-TTg và hướng dẫn của tỉnh Thái Nguyên.

### **2. Kiến nghị, đề xuất**

Đề nghị UBND tỉnh, Sở Nội vụ và các sở, ngành liên quan tiếp tục hướng dẫn, kiểm tra, tháo gỡ khó khăn về chế độ chính sách, xử lý tài sản, nhà văn hóa, cập nhật dữ liệu và tổ chức hoạt động của tổ dân phố sau sắp xếp.

Trên đây là Đề án sắp xếp, tổ chức lại và đổi tên tổ dân phố trên địa bàn phường Quan Triều năm 2026. UBND phường kính trình HĐND phường xem xét, ban hành Nghị quyết để tổ chức thực hiện theo thẩm quyền; đồng thời gửi UBND tỉnh, Sở Nội vụ để tổng hợp, theo dõi, hướng dẫn./.

#### ***Nơi nhận:***

- UBND tỉnh;
- Sở Nội vụ tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy phường;
- Thường trực HĐND phường;
- Lãnh đạo UBND phường;
- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn phường;
- Các tổ dân phố;
- Lưu: VT, VHXX.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Hồng**